



Aan: Tweede Kamer der Staten-Generaal
Vaste commissie Volksgezondheid, Welzijn en Sport (VWS)

Cc: Minister Sterk (Langdurige Zorg, Jeugd en Sport)

Onderwerp: Commissiedebat Ouderenzorg: structurele financiering zorgzame gemeenschappen

18 mei 2026

Geachte leden van de vaste Kamercommissie VWS,

Op 4 juni debatteert u over ouderenzorg en huisvesting.

Wij roepen u op de minister te vragen hoe structurele financiering van zorgzame gemeenschappen voor ouderen, in de orde van grootte van €100 miljoen per jaar, kan worden geborgd in de begroting van 2027.

De vergrijzing wacht niet. Het aantal tachtigplussers verdubbelt van 900.000 nu naar 1,8 miljoen in 2040 en het aantal mensen met dementie neemt toe tot ruim een half miljoen. Als we nu niet investeren in zorgzame woongemeenschappen voor senioren, zijn de gevolgen voor de toegankelijkheid en betaalbaarheid van de ouderenzorg onomkeerbaar. Wij nemen als organisaties hierin eensgezind onze verantwoordelijkheid. Om succesvol te zijn hebben we echter ook uw hulp nodig.

Tegen deze achtergrond zijn we verheugd dat de nieuwe coalitie wil investeren in zorgzame buurten en gemeenschappen waar ouderen langer thuis kunnen wonen met passende ondersteuning. Wij bouwen momenteel al volop aan zorgzame (woon)gemeenschappen voor senioren zoals de Thuisplusflats, zorgbuurthuizen, Lang Leven Thuisflats en vele andere initiatieven. Hier werken woningcorporaties, een (vaak preferente) zorgaanbieder, een welzijnsorganisatie met vrijwillige inzet van (buurt)bewoners samen aan een levendige woongemeenschap waar ouderen zelfstandig en met plezier kunnen wonen ook als hun zorgvraag toeneemt. Aedes, ActiZ, Alzheimer Nederland, IVBN, ANBO-PCOB namens de Seniorencoalitie, VNG en ZN hebben in een brief¹ aan de informateur en een brief aan de Kamercommissie VWS bij de begrotingsbehandeling, al eerder gepleit om deze koers te bestendigen.

Het belang van zorgzame woongemeenschappen

Wonen in zorgzame woongemeenschappen vermindert eenzaamheid vergeleken met regulier wonen. Diverse studies wijzen erop dat mede daardoor ook minder formele zorg nodig is: een eerste analyse van Zilveren Kruis laat bijvoorbeeld zien dat bewoners van

¹ [Kamerbrief financiering zorgzame gemeenschappen 24 februari 2026](#)

zorgzame woongemeenschappen minder vaak doorstromen naar het verpleeghuis (circa 25%).

Zorgzame woongemeenschappen en voortgang nieuwbouw in gevaar door gebrek aan structurele financiering

Zorgzame gemeenschappen vergen structurele professionele inzet voor community building, coördinatie en samenwerking. Dit wordt tot nog toe gefinancierd met tijdelijke middelen (zoals SPUK-DOS, SPUK-AZWA, overige gemeentelijke subsidies) die jaarlijks bij elkaar gezocht moeten worden. De mogelijkheden voor zorgkantoren, gemeenten, corporaties en zorginstellingen om die middelen te vinden worden steeds beperkter. De gemeenten kampen met een financieel ravijn, de middelen voor corporaties staan onder grote druk en zorgkantoren hebben onvoldoende wettelijke ruimte om structureel in zorgzame woongemeenschappen te investeren. Ook de mogelijkheden voor zorgkantoren volgend uit de wetwijzigingen DOS zijn hiervoor onvoldoende.

De beperkte en onzekere financiering van community building en coördinatie in de toekomst hindert de realisatie van meer zorgzame woongemeenschappen, zowel in bestaande ouderencomplexen als nieuw te bouwen ouderencomplexen. De nieuwbouw van ouderenwoningen komt hierdoor, ondanks de recent opengestelde bouwsubsidies, ook moeizamer tot stand.

Als het kabinet zorgzame gemeenschappen voor ouderen in de buurt echt wil realiseren, moet de financiering ervan structureel worden. Het ministerie van VWS heeft met input van gemeenten, corporaties en zorginstellingen een berekening gemaakt van het benodigde budget, op basis van de kosten in verschillende zorgzame woongemeenschappen en een prognose van de landelijke behoefte. Dit wijst uit dat er een jaarlijks budget van 100mln structureel nodig is. Voor de helderheid: het gaat niet om méér geld uitgeven, maar op een andere plek. Dat kunnen gemeenten, corporaties, zorgkantoren en zorginstellingen om bovengenoemde redenen niet zelf. De enige die hier een verandering in kan aanbrengen is het ministerie van VWS, waarbij uw steun noodzakelijk is.

Wij zijn altijd bereid deze brief nader toe te lichten of u welkom te heten op één van de vele plekken in het land waar ouderen genieten van de zorgzame gemeenschap waar ze in wonen. Voor vragen of contact kunt u terecht bij [Eric Schlangen](#), senior-adviseur bij de ANBO-PCOB.

Ondertekend namens ActiZ, Aedes, Alzheimer Nederland, ANBO-PCOB namens de Seniorencoalitie, Sociaal Werk Nederland, de Vereniging van Nederlandse Gemeenten, Zorgverzekeraars Nederland en de Coalitie van Zorg naar Gewoon Leven